

Projekt współfinansowany ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki
Wodnej

Turze Pole, dnia 29.07.2021 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

na udzielenie zamówienia o wartości powyżej 50 tys. zł netto, zgodnie z Regulaminem w sprawie procedur udzielania zamówień publicznych dla inwestycji współfinansowanych ze środków krajowych, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach projektu pn.: „Termomodernizacja budynku plebanii Parafii Rzymskokatolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu”.

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Parafia Rzymskokatolicka pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu

Turze Pole 238

36-200 Brzozów

telefon: 607 795 343

e-mail: ks.p.lysek@gmail.com

Adres strony internetowej: <http://parafiaturzepole.pl/>

NIP: 6861521293

Regon: 040039063

II. Tryb udzielenia zamówienia.

- a) Zamówienie o wartości powyżej 50 000 zł (netto).
- b) Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców, w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się zapisy opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- c) Rodzaj zamówienia:
 - roboty budowlane,
 - roboty instalacyjne.
- d) Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 29.07.2021r. na stronie internetowej Zamawiającego: <http://parafiaturzepole.pl/>.

III. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku plebanii Parafii Rzymskokatolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu, która swoim zakresem obejmuje:

1. Wykonanie robót budowlanych obejmujących:

Izolację cieplną ścian zewnętrznych w budynku plebanii:

- 1) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15cm i współczynnika $\lambda = 0,031\text{W/m}^2\text{K}$ na powierzchni $326,66\text{m}^2$. Współczynnik przenikania przegrody budowlanej po zakończeniu termomodernizacji wyniesie min. $U=0,17\text{W/m}^2\text{K}$,
- 2) Wykonanie okładziny na ścianie zewnętrznej przyziemia na powierzchni 12m^2 wraz z obróbkami blacharskimi,
- 3) Zastąpienie istniejącego okna w pomieszczeniu kuchni drzwiami tarasowymi dwuskrzydłowymi o wymiarach $1,45\text{m} \times 2,29\text{m}$ i współczynnika przenikania ciepła min. $U=0,9\text{W/m}^2\text{K}$,
- 4) Zastąpienie dwóch małych okien w pomieszczeniu garażu oknem z kuchni o wymiarach $1,45\text{m} \times 1,35\text{m}$ i współczynnika przenikania ciepła $U=1,3\text{W/m}^2\text{K}$.

2. Wykonanie robót instalacyjnych obejmujących:

Modernizację instalacji grzewczej w budynku plebanii:

- 1) Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego o mocy 24kW i klasie sprawności A z automatyką umożliwiającą stosowanie automatycznych obniżen temperatury w nocy oraz podczas nieobecności użytkowników,
- 2) Zakup i montaż 13 grzejników z zaworami termostatycznymi, które zostaną zainstalowane w miejscu istniejących grzejników oraz podłączenie instalacji c.w.u pod zakupiony kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny.

Powyższy zakres robót budowlanych i instalacyjnych powinien być wykonany zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) i przedmiarem robót stanowiących załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Powyżej przedstawiony przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części:

Część 1

„Izolacja cieplna ścian zewnętrznych w budynku plebanii”

- 1) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15cm i współczynnika $\lambda = 0,031\text{W/m}^2\text{K}$ na powierzchni $326,66\text{m}^2$. Współczynnik przenikania przegrody budowlanej po zakończeniu termomodernizacji wyniesie min. $U=0,17\text{W/m}^2\text{K}$,
- 2) Wykonanie okładziny na ścianie zewnętrznej przyziemia na powierzchni 12m^2 wraz z obróbkami blacharskimi,
- 3) Zastąpienie istniejącego okna w pomieszczeniu kuchni drzwiami tarasowymi dwuskrzydłowymi o wymiarach $1,45\text{m} \times 2,29\text{m}$ i współczynnika przenikania ciepła min. $U=0,9\text{W/m}^2\text{K}$,
- 4) Zastąpienie dwóch małych okien w pomieszczeniu garażu oknem z kuchni o wymiarach $1,45\text{m} \times 1,35\text{m}$ i współczynnika przenikania ciepła $U=1,3\text{W/m}^2\text{K}$.

Część 2

„Modernizacja instalacji grzewczej w budynku plebanii”

- 1) Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego o mocy 24kW i klasie sprawności A z automatyką umożliwiającą stosowanie automatycznych obniżen temperatury w nocy oraz podczas nieobecności użytkowników,
- 2) Zakup i montaż 13 grzejników z zaworami termostatycznymi, które zostaną zainstalowane w miejscu istniejących grzejników oraz podłączenie instalacji c.w.u pod zakupiony kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w przypadku wskazania w STWiORB i przedmiarze robót nazw materiałów, urządzeń lub producentów. Nazwy materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w wyżej wskazanych dokumentach nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych równoważnych materiałów lub urządzeń do podanych w STWiORB i przedmiarze robót (spełniających podane wymagania). Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać (m.in. w formie wyliczeń współczynnika przenikania ciepła dla przegród budowlanych, do termomodernizacji których zostaną zastosowane rozwiązania równoważne), że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Gwarancja:

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz zamontowane urządzenia i materiały na okres:

Izolacja cieplna ścian zewnętrznych w budynku plebanii

- 1) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem:
Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego bez uwag. Gwarancja na użyte materiały zgodnie z kartami gwarancyjnymi producentów minimum 60 miesięcy,

Modernizacja instalacji grzewczej w budynku plebanii:

- 1) Wymiana źródła ciepła, instalacji centralnego ogrzewania:
Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego bez uwag.

Wymagana gwarancja na pozostałe komponenty i materiały instalacyjne minimum 5 lat.

Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych - niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:
 - a) Są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcy, polegające w szczególności na:
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.
 - b) Wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - c) Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - d) Należące do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.331 z późn. Zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności pozwalające na realizację zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do formularza oferty**.
 - b) Wykonawca będzie dysponował i skieruje do jego realizacji:

W zakresie części 1 zamówienia

- Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy
 - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej lub budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej jednym zadaniu polegającym na dociepleniu budynku użyteczności publicznej,

W zakresie części 2 zamówienia

Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy

- posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej jednym zadaniu polegającym na modernizacji instalacji grzewczej z wymianą/montażem źródeł ciepła w budynku użyteczności publicznej.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394). Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie dołączonego przez Wykonawcę **Wykazu osób, wraz z dokumentami poświadczającymi posiadane kwalifikacje zawodowe (Załącznik nr 2 do formularza oferty)** oraz zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (jeżeli jest wymagane) – **Załącznik nr 6 do formularza oferty**.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom. W przypadku, gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań (części zamówienia), którego wzór stanowi **załącznik nr 7** do formularza oferty, będącego integralną częścią zapytania ofertowego.

4. Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem. Zamawiający uzna, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat¹ przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonuje) należycie:

W zakresie części 1 zamówienia

- Dwa zadania polegające na termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej o zbliżonym charakterze.

W zakresie części 2 zamówienia

- Dwa zadania obejmujące modernizację instalacji centralnego ogrzewania z wymianą źródła ciepła w budynkach użyteczności publicznej.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana w oparciu o wykaz robót, dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty (przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert), których wzór stanowi **Załącznik nr 3 do formularza oferty** będącego integralną częścią zapytania ofertowego.

V. Podstawy wykluczenia Wykonawcy:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym określone w punkcie IV.1 zapytania ofertowego.

VI. Termin realizacji zamówienia:

Termin zakończenia robót dla obu części zamówienia: od dnia podpisania umowy do 15.10.2021 roku.

Termin odbioru końcowego robót dla obu części zamówienia: do 30 października 2021 roku.

VII. Warunki realizacji zamówienia:

¹ W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz, dotyczył dostaw wykonanych w okresie dłuższym niż 3 lat tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Cenę oferty wynikającą z kosztorysu ofertowego przygotowanego na podstawie załączonego do niniejszego zapytania ofertowego Przedmiaru robót należy podać w wartości netto i brutto w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty stanowić będzie ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usługi i innych świadczeń.
4. Płatność za roboty budowlane i instalacyjne nastąpi na podstawie wystawionych faktur po odbiorze przedmiotu zamówienia (termin płatności 30 dni od odbioru). Załącznikiem do każdej faktury będzie kosztorys powykonawczy.
5. Zamawiający żąda, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

VIII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia 13.08.2021r. do godziny 12:00, w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (Kancelaria parafialna w budynku plebanii), lub przesłać na adres:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu

Turze Pole 238

36-200 Brzozów

2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zewnętrznej i wewnętrznej, zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie w poufności ich treści oraz ich nienaruszalność do upływu terminu otwarcia ofert. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do Zamawiającego oraz posiadać następujące oznaczenia: „Oferta na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynku plebanii Parafii Rzymskokatolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu”. Nie otwierać przed dniem 13.08.2021r. przed godz. 12:15”. Zaleca się, by koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej, była opisana nazwą i adresem Wykonawcy,
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były parafowane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców uznaje się:
 - osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych, fundacji, stowarzyszeń i innych;
 - osoby wykazane w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), prowadzonej przez ministra właściwego ds. gospodarki;
 - osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej; w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty;
 - w przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum, czyli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez uczestników konsorcjum bądź stosowną umowę;
 - w przypadku Wykonawców z siedzibą za granicą za osoby uprawnione uznaje się osoby wskazane, zgodnie z dokumentami państwa wystawienia, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Wykonawca.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w dniu 13.08.2021r. po godzinie 12:15:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu

Turze Pole 238

36-200 Brzozów

Kancelaria parafialna w budynku plebanii.

IX. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

W zakresie Części 1

| Lp. | Nazwa kryterium | Znaczenie kryterium (w %) |
|-----|---|---------------------------|
| 1 | Cena (P_C) | 60 |
| 2 | Gwarancja na wykonane roboty (P_{GWRG}) | 30 |
| 3 | Gwarancja na użyte materiały (P_{GM}) | 10 |

W zakresie Części 2

| Lp. | Nazwa kryterium | Znaczenie kryterium (w %) |
|-----|--|---------------------------|
| 1 | Cena (P_C) | 60 |
| 2 | Gwarancja na wykonane roboty (P_{GWR}) | 30 |
| 3 | Gwarancja na użyte materiały (P_{GM}) | 10 |

Ocena ofert zostanie dokonana dla każdej części oddzielnie.

w zakresie części 1 i 2 zamówienia:

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów, a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

w zakresie części 1 i 2 zamówienia:

Punkty za kryterium „Gwarancja na wykonane roboty (P_{GWRG})” zostaną przyznane w skali:

| Gwarancja na wykonane roboty (P_{GWRG}) | Liczba punktów |
|---|--------------------|
| Minimum 60 miesięcy | $P_{GKG} = 0$ pkt |
| od 61 do 64 miesięcy | $P_{GKG} = 10$ pkt |
| od 65 do 68 miesięcy | $P_{GKG} = 20$ pkt |
| od 69 do 72 miesięcy | $P_{GKG} = 30$ pkt |

Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na wykonane roboty, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane roboty krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.

Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące jednak Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 30 pkt)

Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji na wykonane roboty w pełnych miesiącach.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji na użyte materiały (P_{GM})” zostaną przyznane w skali:

| Gwarancja na użyte materiały (P _{GM}) | Liczba punktów |
|---|--------------------------|
| Minimum 60 miesięcy | P _{GR} = 0 pkt |
| od 61 do 64 miesięcy | P _{GR} = 5pkt |
| od 65 do 68 miesięcy | P _{GR} = 8 pkt |
| od 69 do 72 miesięcy | P _{GR} = 10 pkt |

Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na użyte materiały, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na użyte materiały krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.

Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące, Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 10 pkt)

Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji na wykonane roboty i materiały instalacyjne w pełnych miesiącach.

Za najkorzystniejszą ofertę **w danej części zamówienia** zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów obliczoną na podstawie wzoru:

w zakresie **części 1**: Przyznana ilość punktów: $P = P_c + P_{GWR} + P_{GM}$

w zakresie **części 2**: Przyznana ilość punktów: $P = P_c + P_{GWR} + P_{GM}$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów stanowiących sumą wszystkich punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

X. Informacja na temat zakresu odrzucenia:

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy (Dz. U. 2017, poz.5)
3. została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

XI. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:
 - a) zmiana terminu umowy w przypadku:
 - gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od stron, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
 - opóźnienia w udostępnieniu przez Zamawiającego budynku do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych;
 - zmian w umowie między Zamawiającym a WFOŚiGW.

W przypadku wystąpienia powyższej okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

- b) dodatkowych robót od dotychczasowego Wykonawcy, nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione warunki:
 - zmiana Wykonawcy nie może być dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych;
 - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającemu;
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego w pierwotnej umowie.

- c) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia;
- d) zmiana terminu płatności: w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych;
- e) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
- f) zmiana wynagrodzenia: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT.

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającemu do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

XII. Złożona oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy - o treści odpowiadającej Zał. 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 1 do formularza oferty.
3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do formularza oferty.
4. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 6 do formularza oferty.
5. Wykaz wykonanych robót, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do formularza oferty.
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 4 do formularza oferty.
7. Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych – Załącznik nr 5 do formularza oferty.
8. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 6 do formularza oferty (jeżeli dotyczy).
9. Zakres rzeczowy części zamówienia, jaką wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – Załącznik nr 7 do formularza oferty (jeżeli dotyczy).
10. Kosztorys ofertowy.
11. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów (np. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo powinno być w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
12. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta/Wykonawcy. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Oferenta.
13. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, a wybrany Wykonawca zostanie zaproszony do podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

XIII. Osoby upoważnione do kontaktu z Oferentami/Wykonawcami:

Ks. Piotr Łysek - st. służbowe: Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu, tel.: 607 795 343, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 - 14.00.

XIV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XV. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Część 1

„Izolacja cieplna ścian zewnętrznych w budynku plebanii”

- 1) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15cm i współczynniku $\lambda = 0,031\text{W/m}^2\text{K}$ na powierzchni $326,66\text{m}^2$. Współczynnik przenikania przegrody budowlanej po zakończeniu termomodernizacji wyniesie min. $U=0,17\text{W/m}^2\text{K}$,
- 2) Zastąpienie istniejącego okna w pomieszczeniu kuchni drzwiami tarasowymi dwuskrzydłowymi o wymiarach $1,45\text{m} \times 2,29\text{m}$ i współczynniku przenikania ciepła min. $U=0,9\text{W/m}^2\text{K}$,
- 3) Zastąpienie dwóch małych okien w pomieszczeniu garażu oknem z kuchni o wymiarach $1,45\text{m} \times 1,35\text{m}$ i współczynniku przenikania ciepła $U=1,3\text{W/m}^2\text{K}$.

Termin zakończenia robót: od dnia podpisania umowy do 15.10.2021 roku.

Termin odbioru końcowego robót: do 30 października 2021 roku.

Część 2

„Modernizacja instalacji grzewczej w budynku plebanii”

- 1) Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego o mocy 24kW i klasie sprawności A z automatyką umożliwiającą stosowanie automatycznych obniżień temperatury w nocy oraz podczas nieobecności użytkowników,
- 2) Zakup i montaż 13 grzejników z zaworami termostatycznymi, które zostaną zainstalowane w miejscu istniejących grzejników oraz podłączenie instalacji c.w.u pod zakupiony kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny.

Termin zakończenia robót: od dnia podpisania umowy do 15.10.2021 roku.

Termin odbioru końcowego robót: do 30 października 2021 roku.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami 1-7.
2. Wzór umowy
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
4. Przedmiar robót

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Miłosierdzia Bożego w Turzym Polu
36-200 Brzozów, Turze Pole 238
NIP 6861521293



PROBOSZCZ

ks. Piotr Łysek

